

PROCES - VERBAL

Încheiat, azi 30 octombrie 2025, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Sighișoara.

Lucrările ședinței sunt deschise de secretarul general al municipiului, doamna Bizo Anca, care anunță că din numărul total de 19 consilierii locali în funcție, la ședință sunt prezenți toți cei 19 consilieri locali.

Întreabă dacă în legătură cu modul de redactare al hotărârilor și al proceselor - verbale al ședinței ordinare din data de 30.09.2025, respectiv al ședinței extraordinare din data de 13.10.2025, procese - verbale comunicate domnilor consilieri locali în format electronic, sunt obiecțiuni.

Intervine domnul consilier local Toma Alexandru care spune că formularea de prezentare a oricărui punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre și citează: "Se dă cuvântul domnului primar pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre" considerând că nu este real cu ceea ce se întâmplă în sală și cu ce se întâmplă în timp real....

Doamna secretar general menționează că nu, dar în felul acesta ar trebui să fie structura ... A mai existat o problemă și cu prezentarea rapoartelor de specialitate, problemă pe care am adaptat-o. Teoretic se prezintă, dar dacă domnii consilieri locali nu au alte întrebări, ședința decurge normal.

Domnul consilier local Toma Alexandru întreabă ce presupune prezentarea domnului primar?

Doamna secretar general spune că această prezentare constă în citirea integrală a proiectului de hotărâre.

Domnul consilier local Toma Alexandru întreabă dacă nu se poate face o modificare a procesului - verbal în sensul adaptării după realitatea desfășurării ședinței?

Doamna secretar general spune că se va găsi o altă formulare.

Domnul consilier local Toma Alexandru menționează că la începutul procesului - verbal se poate scrie: "au fost aduse la cunoștință sau prezentate Consiliului Local de către domnul primar prin poșta electronică ..."

Doamna secretar general menționează că la începutul ședinței oricum, așa cum este binecunoscut în "poezia pe care o recită fără aplauze" spune toate aceste aspecte Consideră că nu este o problemă, se va găsi o formulare sau modalitate de exprimare.

Domnul consilier local Toma Alexandru consideră că procedându-se astfel se va face economie de timp și hârtie ...

Doamna secretar general spune că economia de hârtie este necesară cât de curând ...

Domnul consilier local Moldovan Ovidiu - Aurel menționează că sunt cetățeni care urmăresc on-line ședințele Consiliului local și care nu cunosc proiectele de hotărâri de pe ordinea de zi, poate că ar dori să fie citite ...

Doamna secretar general spune că proiectele de hotărâre care sunt pe ordinea de zi a ședințelor de consiliu sunt aduse la cunoștință pe site-ul instituției, așa cum și domnii consilieri locali le primesc și oricare dintre cetățenii interesați le pot accesa, consulta, ceea ce se și întâmplă. Faptul că unii dintre cetățeni nu se exprimă este altceva, însă cei care sunt interesați și doresc să le citească, fac acest lucru, nu se poate spune că executivul a împiedicat acest lucru. Există această posibilitate, suntem deschiși, materialele de ședință sunt publicate pe site-ul instituției....

Domnul consilier local Toma Alexandru este convins că prezentarea unui număr de 30 de proiecte este un lucru greu, de durată, probabil că ședința ar dura foarte multe ore dar dânsul făcea referire la simplificarea procesului - verbal de ședință, adică să fie mai scurt

Doamna secretar general menționează că ceea ce se consemnează în procesul - verbal este în funcție de discuțiile care au loc în cadrul ședinței, fiind un proces - verbal și nu o stenogramă.

În continuare, doamna secretar general supune la vot procesul - verbal al ședinței ordinare din data 30.09.2025. Se aprobă procesul - verbal al ședinței ordinare din data de 30.09.2025, cu 18 voturi "pentru" și 1 "abținere" a domnului consilier local Reiter Volker (care potrivit prevederilor legale se numără la vot împotriva).

Supune la vot procesul - verbal al ședinței extraordinare din data de 13.10.2025. Se aprobă procesul - verbal al ședinței extraordinare din data de 13.10.2025, cu 18 voturi "pentru" și 1 "abținere" a domnului consilier local Reiter Volker (care potrivit prevederilor legale se numără la vot împotriva).

În continuare, atrage atenția domnilor consilieri locali în legătură cu necesitatea respectării prevederilor art. 227 și art. 228 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la existența unei stări de incompatibilitate sau a unui conflict de interese a aleșilor locali în situația adoptării unor hotărâri înscrise pe ordinea de zi a ședinței, consilierii având obligația să anunțe, înainte de a se intra în discuții, acest aspect.

Menționează că materialele de ședință înscrise pe proiectul ordinii de zi, anexă a Dispoziției Primarului Municipiului Sighișoara nr. 478/24.10.2025 de convocare în ședință ordinară a Consiliului Local Sighișoara, au fost puse la dispoziție prin intermediul poștei electronice la adresele menționate de către domnii consilieri locali. Toate proiectele de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi, întrunesc condițiile prevăzute de articolul 136 alin. (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, au avizele tuturor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sighișoara, cărora le-au fost solicitate, precum și rapoartele de specialitate ale compartimentelor de specialitate din instituție și cărora le-au fost solicitate întocmirea acestor rapoarte, putând fi supuse dezbaterii în ședința de azi, urmare a aprobării ordinii de zi. Suplimentar față de ceea ce este înscris pe proiectul ordinii de zi care conține 30 puncte respectiv, 28 proiecte de hotărâre și 2 notificări, executivul a mai propus încă 2 puncte suplimentare, respectiv 2 proiecte de hotărâre, pentru care sunt întrunite condițiile prevăzute de articolul 136 alin. (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, având avizele tuturor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sighișoara, cărora le-au fost solicitate, precum și rapoartele de specialitate. În situația în care se va aproba introducerea acestor puncte suplimentare pe proiectul ordinii de zi, ele se vor discuta, în caz contrar, se va discuta ceea ce este înscris pe proiectul ordinii de zi, anexă a Dispoziției Primarului Municipiului Sighișoara nr. 478/24.10.2025 de convocare în ședință ordinară a Consiliului Local Sighișoara pentru data de astăzi. Dacă introducerea suplimentar pe proiectul ordinii de zi a acestor proiecte de hotărâre se va aproba, proiectul ordinii de zi va avea 32 de puncte respectiv, 30 proiecte de hotărâre și 2 notificări.

Anunță că în conformitate cu Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local Sighișoara, ședința de astăzi va fi condusă de domnul consilier local Grecu Andrei - Victor, căruia îi dă cuvântul.

La ședință participă doamna Muntean Doralina, director - S.C. Apă Termic Transport S.A., domnul Oltean Ștefan - Eugen, director - Clubul Sportiv Municipal Sighișoara, domnul Maior Gheorghe, director - S.C. Ecoserv Sig S.R.L., domnul Burghilea Bogdan - Ioan, administrator public - Municipiul Sighișoara, domnul Constantin Sebastian - Liviu, director economic - Direcția Economică, doamna Marian Adriana - Paula, consilier - Compartimentul Buget, Contabilitate, Salarizare - Direcția Economică, doamna Curuți - Popa Ioana - consilier - Compartimentul Relația cu Presa și Societatea Civilă - Serviciul Relații Publice, Comunicare, Protocol și Administrativ, domnul Kovacs Erno, vicepreședintele Ligii pensionarilor din Sighișoara, domnul Bârsan Ioan participant la ședință.

Președintele de ședință supune la vot introducerea punctelor suplimentare pe proiectul ordinii de zi. Se aprobă introducerea punctelor suplimentare pe proiectul ordinii de zi, cu unanimitate de voturi.

Supune la vot următoarea,

ORDINE DE ZI :

1. Notificarea Instituției Prefectului - Județul Mureș nr. 9649/SVIII/25.09.2025, înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 30.786/01.10.2025, privind aspectele de nelegalitate referitoare la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 160/31.07.2025
2. Notificarea Instituției Prefectului - Județul Mureș nr. 9648/SVIII/01.10.2025, înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 31.727/08.10.2025, privind aspectele de nelegalitate referitoare la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 161/31.07.2025
3. Proiect de hotărâre privind acceptarea ofertei unei sponsorizări de către Clubul Sportiv Municipal Sighișoara
4. Proiect de hotărâre privind acceptarea ofertei unei sponsorizări de către Clubul Sportiv Municipal Sighișoara

5. Proiect de hotărâre privind desfășurarea concertului aniversar – 45 de ani – organizat, la data de 18 decembrie 2025, de către Asociația corală „Armonia - Sighișoara” și punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a Sălii „Barocă” a primăriei, în vederea desfășurării concertului
6. Proiect de hotărâre privind desfășurarea Festivalului Tiberius, ediția 2025, în perioada 10 - 12 noiembrie 2025, organizat, de Fundația Cultural - Științifică Gaudeamus și punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a Sălii „Barocă” a primăriei și a pianului aflat în incinta acestei săli, în vederea susținerii acestui eveniment
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local pe secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare, pentru trimestrul III al anului 2025
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al unității administrativ - teritoriale pe anul 2025
9. Proiect de hotărâre privind completarea anexei nr. 4.1. Bunuri de retur – 4.1.1. Bunuri de retur, anexă care este aferentă Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de transport persoane în aria teritorială de competență a Municipiului Sighișoara, înregistrat la Municipiul Sighișoara cu nr. 52.021/29.12.2022, iar la societatea Apă Termic Transport S.A. cu nr. 3.655/29.12.2022, cu modificările ulterioare
10. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru apartamentul 1 din imobilul – monument istoric „Casa Krempels”, cod LMI: MS-II-m-A-15851, situat în municipiul Sighișoara, str. Piața Cetății nr. 1 și pentru imobilul – monument istoric „Casa Misselbacher”, cod LMI: MS-II-m-B-15945, situat în municipiul Sighișoara, str. Hermann Oberth nr. 16
11. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru apartamentul 5 și apartamentul 6 din imobilul – monument istoric „Casa Krempels”, cod LMI: MS-II-m-A-15851, situat în municipiul Sighișoara, str. Piața Cetății nr. 1
12. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru imobilul - monument istoric „Casă”, cod LMI: MS-II-m-B-15808, situat în municipiul Sighișoara, str. 1 Decembrie 1918, nr. 7
13. Proiect de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere, încheiate cu persoane fizice
14. Proiect de hotărâre privind prelungirea și modificarea unor contracte de închiriere, încheiate cu persoane fizice
15. Proiect de hotărâre privind prelungirea și modificarea unor contracte de închiriere, încheiate cu persoane juridice
16. Proiect de hotărâre privind preluarea și modificarea unor contracte de închiriere
17. Proiect de hotărâre privind preluarea, modificarea și prelungirea unor contracte de închiriere
18. Proiect de hotărâre privind prelungirea și modificarea unor contracte de închiriere având ca obiect terenuri ocupate de construcții – garaje
19. Proiect de hotărâre pentru completarea preambulului Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 161/31.07.2025 privind întabularea dreptului de proprietate privată al Municipiului Sighișoara asupra unor imobile – terenuri
20. Proiect de hotărâre pentru abrogarea alin. (2) și alin. (3) ale art. 1 din Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 160/31.07.2025 privind prelungirea unor contracte de închiriere, încheiate cu persoane juridice
21. Proiect de hotărâre privind punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a unei săli din imobilul din Sighișoara, str. Turnului nr. 1, Asociației Corale „Armonia - Sighișoara”, pe perioada anului școlar 2025 - 2026, în vederea susținerii repetițiilor de către Corul „Armonia”
22. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere, încheiat între Municipiul Sighișoara și S.C. MIANA COMIMPEX S.R.L.
23. Proiect de hotărâre privind modificarea și prelungirea contractului de închiriere a terenului aparținând domeniului privat al Municipiului Sighișoara
24. Proiect de hotărâre privind întabularea dreptului de proprietate privată al Municipiului Sighișoara asupra unor imobile – terenuri
25. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației constând în investiția: „Extindere rețea și branșament apă potabilă pentru imobilul situat în municipiul Sighișoara, str. Miron Neagu nr. 59, județul Mureș”

26. Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a unui imobil de natură construcție - clădire Centrală Termică
27. Proiect de hotărâre privind vânzarea unor locuințe din blocurile finanțate și construite în Municipiul Sighișoara prin Agenția Națională pentru Locuințe
28. Proiect de hotărâre privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat
29. Proiect de hotărâre privind vânzarea unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, în baza Legii nr. 112/1995
30. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință
împreună cu punctele suplimentare, respectiv:
 1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al societății Apă Termic Transport S.A. pe anul 2025
 2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli, pentru anul 2025, al S.C. Ecoserv Sig S.R.L.

Se aprobă ordinea de zi, așa cum a fost difuzată, împreună cu punctele suplimentare aprobate a fi introduse pe proiectul ordinii de zi, cu unanimitate de voturi.

Doamna consilier local Türk Michaela anunță că nu participă la vot la punctul 29 respectiv, la proiectul de hotărâre privind vânzarea unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, în baza Legii nr. 112/1995.

La punctul 1 al ordinii de zi, se regăsește, Notificarea Instituției Prefectului - Județul Mureș nr. 9649/SVIII/25.09.2025, înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 30.786/01.10.2025, privind aspectele de nelegalitate referitoare la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 160/31.07.2025.

Nu sunt discuții.

La punctul 2 al ordinii de zi, se regăsește, Notificarea Instituției Prefectului - Județul Mureș nr. 9648/SVIII/01.10.2025, înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 31.727/08.10.2025, privind aspectele de nelegalitate referitoare la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 161/31.07.2025.

Nu sunt discuții.

La punctul 3 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind acceptarea ofertei unei sponsorizări de către Clubul Sportiv Municipal Sighișoara.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Clubul Sportiv Municipal Sighișoara.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 206/30 octombrie 2025 privind acceptarea ofertei unei sponsorizări de către Clubul Sportiv Municipal Sighișoara.**

La punctul 4 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind acceptarea ofertei unei sponsorizări de către Clubul Sportiv Municipal Sighișoara.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Clubul Sportiv Municipal Sighișoara.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.
Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 207/30 octombrie 2025 privind acceptarea ofertei unei sponsorizări de către Clubul Sportiv Municipal Sighișoara.**

La punctul 5 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind desfășurarea concertului aniversar – 45 de ani – organizat, la data de 18 decembrie 2025, de către Asociația corală „Armonia - Sighișoara” și punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a Sălii „Barocă” a primăriei, în vederea desfășurării concertului.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Serviciului Relații Publice, Comunicare, Protocol și Administrativ – Compartimentul Administrativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 208/30 octombrie 2025 privind desfășurarea concertului aniversar – 45 de ani – organizat, la data de 18 decembrie 2025, de către Asociația corală „Armonia - Sighișoara” și punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a Sălii „Barocă” a primăriei, în vederea desfășurării concertului.**

La punctul 6 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind desfășurarea Festivalului Tiberius, ediția 2025, în perioada 10 - 12 noiembrie 2025, organizat de Fundația Cultural - Științifică Gaudeamus și punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a Sălii „Barocă” a primăriei și a pianului aflat în incinta acestei săli, în vederea susținerii acestui eveniment.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Serviciului Relații Publice, Comunicare, Protocol și Administrativ – Compartimentul Administrativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 209/30 octombrie 2025 privind desfășurarea Festivalului Tiberius, ediția 2025, în perioada 10 - 12 noiembrie 2025, organizat de Fundația Cultural - Științifică Gaudeamus și punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a Sălii „Barocă” a primăriei și a pianului aflat în incinta acestei săli, în vederea susținerii acestui eveniment.**

La punctul 7 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local pe secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare, pentru trimestrul III al anului 2025.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Compartimentul Buget, Contabilitate, Salarizare.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil. Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 16 voturi "pentru", 1 vot "împotrivă" al domnului consilier local Stupariu Călin și 2 "abțineri" ale domnilor consilieri locali: Reiter Volker și Călugăr Andrei - Robert (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotrivă) și se adoptă **hotărârea nr. 210/30 octombrie 2025 privind aprobarea execuției bugetului local pe secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare, pentru trimestrul III al anului 2025.**

La punctul 8 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al unității administrativ - teritoriale pe anul 2025.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Compartimentul Buget, Contabilitate, Salarizare.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 15 voturi "pentru", 3 voturi "împotrivă" ale domnilor consilieri locali: Stupariu Călin, Reiter Volker și Călugăr Andrei - Robert și 1 "abținere" a doamnei consilier local Șandru Stela - Maria (care potrivit prevederilor legale se numără la vot împotrivă) și se adoptă **hotărârea nr. 211/30 octombrie 2025 privind aprobarea rectificării bugetului general al unității administrativ - teritoriale pe anul 2025.**

La punctul 9 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind completarea anexei nr. 4.1. Bunuri de retur – 4.1.1. Bunuri de retur, anexă care este aferentă Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de transport persoane în aria teritorială de competență a Municipiului Sighișoara, înregistrat la Municipiul Sighișoara cu nr. 52.021/29.12.2022, iar la societatea Apă Termic Transport S.A. cu nr. 3.655/29.12.2022, cu modificările ulterioare.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Serviciul Monitorizare Servicii Publice, Guvernanță Corporativă.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 212/30 octombrie 2025 privind completarea anexei nr. 4.1. Bunuri de retur – 4.1.1. Bunuri de retur, anexă care este aferentă Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de transport persoane în aria teritorială de competență a Municipiului Sighișoara, înregistrat la Municipiul Sighișoara cu nr. 52.021/29.12.2022, iar la societatea Apă Termic Transport S.A. cu nr. 3.655/29.12.2022, cu modificările ulterioare.**

La punctul 10 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru apartamentul 1 din imobilul – monument istoric „Casa Krempels”, cod LMI: MS-II-m-A-15851, situat în municipiul Sighișoara, str. Piața Cetății nr. 1 și pentru imobilul – monument

istoric „Casa Misselbacher”, cod LMI: MS-II-m-B-15945, situat în municipiul Sighișoara, str. Hermann Oberth nr. 16.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 213/30 octombrie 2025 privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru apartamentul 1 din imobilul – monument istoric „Casa Krempels”, cod LMI: MS-II-m-A-15851, situat în municipiul Sighișoara, str. Piața Cetății nr. 1 și pentru imobilul – monument istoric „Casa Misselbacher”, cod LMI: MS-II-m-B-15945, situat în municipiul Sighișoara, str. Hermann Oberth nr. 16.**

La punctul 11 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru apartamentul 5 și apartamentul 6 din imobilul – monument istoric „Casa Krempels”, cod LMI: MS-II-m-A-15851, situat în municipiul Sighișoara, str. Piața Cetății nr. 1.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 214/30 octombrie 2025 privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru apartamentul 5 și apartamentul 6 din imobilul – monument istoric „Casa Krempels”, cod LMI: MS-II-m-A-15851, situat în municipiul Sighișoara, str. Piața Cetății nr. 1.**

La punctul 12 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul - monument istoric „Casă”, cod LMI: MS-II-m-B-15808, situat în municipiul Sighișoara, str. 1 Decembrie 1918, nr. 7.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 215/30 octombrie 2025 privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul - monument istoric „Casă”, cod LMI: MS-II-m-B-15808, situat în municipiul Sighișoara, str. 1 Decembrie 1918, nr. 7.**

La punctul 13 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere, încheiate cu persoane fizice.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 216/30 octombrie 2025 privind prelungirea unor contracte de închiriere, încheiate cu persoane fizice.**

La punctul 14 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind prelungirea și modificarea unor contracte de închiriere, încheiate cu persoane fizice.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 217/30 octombrie 2025 privind prelungirea și modificarea unor contracte de închiriere, încheiate cu persoane fizice.**

La punctul 15 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind prelungirea și modificarea unor contracte de închiriere, încheiate cu persoane juridice.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 218/30 octombrie 2025 privind prelungirea și modificarea unor contracte de închiriere, încheiate cu persoane juridice.**

La punctul 16 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind preluarea și modificarea unor contracte de închiriere.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 219/30 octombrie 2025 privind preluarea și modificarea unor contracte de închiriere.**

La punctul 17 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind preluarea, modificarea și prelungirea unor contracte de închiriere.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 220/30 octombrie 2025 privind preluarea, modificarea și prelungirea unor contracte de închiriere.**

La punctul 18 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind prelungirea și modificarea unor contracte de închiriere având ca obiect terenuri ocupate de construcții – garaje.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 221/30 octombrie 2025 privind prelungirea și modificarea unor contracte de închiriere având ca obiect terenuri ocupate de construcții – garaje.**

La punctul 19 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre pentru completarea preambulului Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 161/31.07.2025 privind întabularea dreptului de proprietate privată al Municipiului Sighișoara asupra unor imobile – terenuri.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 222/30 octombrie 2025 pentru completarea preambulului Hotărârii Consiliului**

Local Sighișoara nr. 161/31.07.2025 privind întabularea dreptului de proprietate privată al Municipiului Sighișoara asupra unor imobile – terenuri.

La punctul 20 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre pentru abrogarea alin. (2) și alin. (3) ale art. 1 din Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 160/31.07.2025 privind prelungirea unor contracte de închiriere, încheiate cu persoane juridice.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 18 voturi "pentru" și 1 vot "împotriva" al domnului consilier local Stupariu Călin și se adoptă hotărârea nr. 223/30 octombrie 2025 pentru abrogarea alin. (2) și alin. (3) ale art. 1 din Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 160/31.07.2025 privind prelungirea unor contracte de închiriere, încheiate cu persoane juridice.

La punctul 21 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a unei săli din imobilul din Sighișoara, str. Turnului nr. 1, Asociației Corale „Armonia - Sighișoara”, pe perioada anului școlar 2025 - 2026, în vederea susținerii repetițiilor de către Corul „Armonia”.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă hotărârea nr. 224/30 octombrie 2025 privind punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a unei săli din imobilul din Sighișoara, str. Turnului nr. 1, Asociației Corale „Armonia - Sighișoara”, pe perioada anului școlar 2025 - 2026, în vederea susținerii repetițiilor de către Corul „Armonia”.

La punctul 22 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere, încheiat între Municipiul Sighișoara și S.C. MIANA COM IMPEX S.R.L.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă hotărârea nr. 225/30 octombrie 2025 privind prelungirea contractului de închiriere, încheiat între Municipiul Sighișoara și S.C. MIANA COM IMPEX S.R.L.

La punctul 23 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind modificarea și prelungirea contractului de închiriere a terenului aparținând domeniului privat al Municipiului Sighișoara.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este nefavorabil.

Se trece la discuții.

Doamna consilier local Türk Michaela arată că avizul comisiei juridice este nefavorabil pentru că din documentele puse la dispoziție nu reiese care este perioada exactă de închiriere a terenului în cel de-al doilea act adițional încheiat pe o perioadă de 5 ani, data încheierii este din iunie 2019, iar la articolul prin care se prelungește contractul a fost tăiat cu pixul semnându-se alături, semnătura este blurată iar perioada de închiriere este modificată cu 1 ianuarie 2021. Acesta a fost motivul pentru care avizul comisiei juridice nu a fost favorabil și roagă să se explice ce reprezintă acele tăieri cu pixul

Doamna secretar general spune că aceste explicații le poate oferi persoana care a făcut acest lucru, sub al cărui patronaj a fost... Dumneai știe despre ce este vorba ...

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai întreabă dacă șefii de servicii nu mai participă la ședințele de consiliu, pentru că după părerea dânsului ar trebui să fie prezenți la ședință

Doamna secretar general menționează că șefilor de serviciu li s-a spus să participe la ședințele de consiliu printr-o notă de serviciu, când în urmă cu doi ani au mai fost discuții în sensul acesta. Li s-a spus foarte clar să participe la ședințele de consiliu indiferent dacă au sau nu proiecte de hotărâre pe ordinea de zi a ședinței.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai înțelege că dacă se va lucra în felul acesta, pe ambiții, șefii de serviciu nu vor veni în ședințe, iar consilierii locali ar trebui să nu voteze proiectele de hotărâre, asistând la un "mec" fără sfârșit. Sunt aspecte pe care consilierii locali le cunosc într-o oarecare măsură, dar cetățenii sunt cei care trebuie să afle ceea ce se întâmplă în oraș. Este vorba despre întrebări și chestiuni pe care cineva trebuie să le explice din instituție.

Președintele de ședință propune să se treacă la următorul punct până când cineva va veni să dea un răspuns la punctul 23, revenindu-se ulterior. Întreabă dacă sunt de acord.

Intervine domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai care spune că propunerea dânsului este ca acest proiect de hotărâre să fie votat. Se adresează doamnei secretar general pe care o întreabă dacă procedura permite revenirea la votul proiectului de hotărâre.

Președintele de ședință intervine și îi dă cuvântul domnului consilier local Toma Alexandru care întreabă dacă modificarea unui act juridic, înțelegând un contract de închiriere modificat cu pixul este legală sau nu? Nu lucrează în domeniu juridic, dar dorește să știe opinia celor patru juriști prezenți la ședință, deoarece la articolul 18 al contractului este o clauză care prevede că după expirarea termenului stabilit prin contract, contractul de închiriere se consideră reînnoit prin tacită relocațiune, dar care nu poate depăși perioada de 5 ani. Probabil că acest contract este în termen.

Doamna secretar general arată că raționamentul pe care l-a avut cu privire la acest proiect de hotărâre a fost că în momentul în care prestațiile se execută de către fiecare dintre părți se poate considera că a fost operată acea tacită relocațiune, chiar și pe perioada tăiată care s-ar fi încheiat undeva în 14 iulie 2024, după care a fost trecut cu pixul. Faptul că nu a existat actul juridic în sensul de instrument este altceva. Dacă prestațiile au fost executate de către părți, și nici una dintre părți nu a semnalat că nu mai este necesară plata chiriei sau mutarea de pe teren, înseamnă că această conduită a fost tacit acceptată, urmând ca ulterior acea lipsă a actului juridic sub formă de "instrumentum" să fie acoperită oricând ulterior. Așa cum s-a putut observa în proiectul de hotărâre se vorbește și despre o prelungire a contractului, prelungire care tocmai vine să acopere acea lipsă a perioadei pentru care actul

juridic nu a avut suportul de formă, pentru că se discută despre formă, dar intenția persoanelor care sunt parte în acest contract a fost de a exercita în continuare obligațiile contractuale. Acesta a fost raționamentul pe care dânsa l-a avut în vedere și tocmai de aceea a avizat de legalitate, pentru că a văzut. Dacă nu exista făcută plata, iar părțile nu își exercitau prestațiile, acest proiect de hotărâre nu era introdus pe ordinea de zi, așa cum nici alte două proiecte de hotărâre, care nu au întrunit condițiile, nu au a fi introduse pe ordinea de zi a ședinței de azi. Domnii consilieri locali în momentul în care se va supune la vot proiectul de hotărâre își vor exercita dreptul de vot, vor decide cum vor considera de bună-cuviință ca întotdeauna.

Domnul consilier local Toma Alexandru spune că tocmai de aceea au solicitat lămuri cu privire la acest proiect de hotărâre pentru a putea ști cum să voteze.

Președintele de ședință menționează că aceste lămuriri se puteau solicita în ședința de comisie.

Doamna consilier local Türk Michaela întreabă dacă cu o seară înaintea ședinței de consiliu, la ora 20,00 erau disponibili juriști în instituție?

Doamna secretar general supune că dânsa era disponibilă

Doamna consilier local Türk Michaela spune că la o dată viitoare va trimite link-ul de zoom pentru a se putea întâlni în ședința de comisie.

Doamna secretar general supune că este de acord, o pot solicita

Domnul consilier local Reiter Volker menționează că s-a spus că au fost informați șefii de servicii cu privire la prezența obligatorie în ședința de consiliu. Întreabă dacă pot fi sancționați în condițiile în care nu respectă astfel de prevederi și de către cine?

Doamna secretar general menționează că șefii de servicii au fost informați în scris cu privire la obligația de a participa la ședințele Consiliului local. Cât privește sancțiunile, da, pot fi sancționați dacă se apreciază că au fost încălcate atribuțiile de serviciu și depinde de sancțiunile care se aplică, unele pot fi aplicate în urma unei cercetări disciplinare prealabile exercitate de și în cadrul comisiei de disciplină. Sancțiunea cea mai simplă se aplică de către conducătorul instituției, respectiv de către domnul primar, însă pentru aceasta trebuie să existe o sesizare formulată în acest sens.

Domnul consilier local Reiter Volker înțelege că acum se poate formula o sesizare în sensul acesta din partea consiliului

Doamna secretar general îi răspunde că o pot face

Domnul Burghilea Bogdan - Ioan, administratorul public al municipiului atrage atenția că nu se pot aplica sancțiuni în situația în care persoana respectivă se află în concediu medical.

Doamna consilier local Türk Michaela dorește să revină asupra acelei modificări cu pixul, considerând că este o chestiune care se poate întâmpla la orice act, cineva din primărie poate șterge, după ce Consiliul local aprobă anumite clauze contractuale, ... se șterge cu pixul, se modifică, se trage o semnătură I se pare foarte grav, pentru că se trece ușor peste un astfel de aspect. În ceea ce privește alte articole din contract, tacita relocațiune poate că în alte cazuri nu ar funcționa, făcând referire la dubla măsură care în unele cazuri poate că se aplică, iar în altele nu. Trecând peste acest lucru, este vorba despre acea mențiune unde pur și simplu cineva a tăiat cu pixul, a scris alte date alături de care a semnat. Întreabă de ce proiectul a mai fost introdus pe ordinea de zi când se putea face încă o tăietură cu pixul, se întocmea un alt contract, nefiind nevoie să mai fie votat în consiliu, dacă oricum se poate modifica pur și simplu de către cineva, fără să se știe cine, sau dacă se știe, se acceptă.

Doamna viceprimar Kreuzer Erzsebet întreabă la care prelungire de contract face referire doamna consilier local Türk Michaela?

Doamna consilier local Türk Michaela îi răspunde că este vorba despre actul adițional nr. 2 din 2021.

Domnul consilier local Fintoc Lucian - Aurel dorește să-i dea un răspuns doamnei consilier local Türk Michaela și precizează că, dacă părțile contractante sunt de acord cu această modificare

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai intervine și spune referitor la afirmația domnului consilier local Fintoc Lucian - Aurel că în situația aceasta nu ar mai trebui acel contract să fie supus votului Consiliului local, ce rost ar mai avea, dacă consiliul votează ceva și două părți ulterior modifică.

Doamna consilier local Türk Michaela întreabă cum se poate ști că cealaltă parte este de acord.

Doamna consilier local Joița Alexandra - Ionela spune că a existat o semnătură, s-a semnat

Doamna consilier local Türk Michaela spune că nu s-a semnat, semnătura era doar lângă data tăiată, semnătura actului original era din iunie 2019, nu se știe a cui este semnătura. Consideră că ar fi fost bine să fie două semnături dacă tot se discută despre părțile care sunt de acord.

Domnul consilier local Fintoc Lucian - Aurel intervine și menționează că se votează pentru modificare ...

Domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert spune că este o modificare la actul adițional care a fost votată în Consiliul local

Doamna secretar general sugerează să fie supus la vot proiectul de hotărâre, pentru că au existat suficiente discuții, iar domnii consilieri locali pot să procedeze în consecință

Președintele de ședință propune să fie supus la vot proiectul de hotărâre ...

Intervine domnul consilier local Stupariu Călin care întreabă dacă vine sau nu cineva să explice....

Unii dintre colegii consilieri locali spun că funcționarul respectiv nu a fost anunțat, alții că va veni.

Domnul consilier local Stupariu Călin se adresează președintelui de ședință și spune că: "nu vor vota până ce nu va veni..."

Președintele de ședință spune că în momentul în care a propus ca proiectul de hotărâre să nu fie supus la vot nu au fost de acord, acum proiectul de hotărâre a fost supus la vot

Doamna secretar general precizează că a fost declanșată procedura de vot, nu se mai poate face nimic ...

Sunt 7 voturi "pentru", 1 vot "împotriva" al domnului consilier local Reiter Volker și 11 "abțineri" ale doamnelor consilier local: Joița Alexandra - Ionela, Mihai Ileana - Mirela, Șandru Stela - Maria, Türk Michaela și ale domnilor consilieri locali: Mălăncrăvean Ovidiu - Dumitru, Toma Alexandru, Călugăr Andrei - Robert, Stupariu Călin, Fiscu Constantin - Mihai, Moises Florian Dan, Fintoc Lucian - Aurel și având în vedere configurația votului, acest proiect de hotărâre nu se aprobă și nu adoptă nici o hotărâre în acest sens.

La punctul 24 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind întabularea dreptului de proprietate privată al Municipiului Sighișoara asupra unor imobile – terenuri.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 226/30 octombrie 2025 privind întabularea dreptului de proprietate privată al Municipiului Sighișoara asupra unor imobile – terenuri.**

La punctul 25 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind acceptarea donației constând în investiția: „Extindere rețea și bransament apă potabilă pentru imobilul situat în municipiul Sighișoara, str. Miron Neagu nr. 59, județul Mureș”.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 227/30 octombrie 2025 privind acceptarea donației constând în investiția: „Extindere rețea și bransament apă potabilă pentru imobilul situat în municipiul Sighișoara, str. Miron Neagu nr. 59, județul Mureș”**.

La punctul 26 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind reglementarea situației juridice a unui imobil de natură construcție - clădire Centrală Termică.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de S.C. Apă Termic Transport S.A.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 228/30 octombrie 2025 privind reglementarea situației juridice a unui imobil de natură construcție - clădire Centrală Termică**.

La punctul 27 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind vânzarea unor locuințe din blocurile finanțate și construite în Municipiul Sighișoara prin Agenția Națională pentru Locuințe.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de S.C. Apă Termic Transport S.A.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 229/30 octombrie 2025 privind vânzarea unor locuințe din blocurile finanțate și construite în Municipiul Sighișoara prin Agenția Națională pentru Locuințe**.

La punctul 28 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de S.C. Apă Termic Transport S.A.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 230/30 octombrie 2025 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat**.

La punctul 29 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind vânzarea unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, în baza Legii nr. 112/1995.

Rapoartele de specialitate la proiectul de hotărâre au fost întocmite de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat și S.C. Apă Termic Transport S.A.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 231/30 octombrie 2025 privind vânzarea unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, în baza Legii nr. 112/1995**. Doamna consilier local Türk Michaela nu participă la vot.

La punctul 1 suplimentar, votat și aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al societății Apă Termic Transport S.A. pe anul 2025.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de S.C. Apă Termic Transport S.A.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 16 voturi "pentru" și 3 voturi "împotrivă" ale domnilor consilieri locali: Reiter Volker, Călugăr Andrei - Robert și Stupariu Călin și se adoptă **hotărârea nr. 232/30 octombrie 2025 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al societății Apă Termic Transport S.A. pe anul 2025**.

La punctul 2 suplimentar, votat și aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli, pentru anul 2025, al S.C. Ecoserv Sig S.R.L.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de S.C. Ecoserv Sig S.R.L.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 16 voturi "pentru", 1 vot "împotrivă" al domnului consilier local Stupariu Călin și 2 "abțineri" ale domnilor consilieri locali: Reiter Volker și Călugăr Andrei - Robert (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotrivă) și se adoptă **hotărârea nr. 233/30 octombrie 2025 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli, pentru anul 2025, al S.C. Ecoserv Sig S.R.L.**

La punctul 30 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Serviciul Administrație Publică Locală – Compartimentul Relația cu Consiliul local și Monitorizarea Procedurilor Administrative.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.
Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.
Se trece la formularea de propuneri pentru desemnarea președintelui de ședință.

Domnul consilier local Reiter Volker îl propune ca președinte de ședință pe domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert.

Nemaifiind alte propuneri, se supune la vot propunerea ca domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert să fie desemnat președinte de ședință. Se aprobă cu unanimitate de voturi, cu mențiunea că domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert nu participă la vot.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 234/30 octombrie 2025 privind alegerea președintelui de ședință.**

Doamna secretar general precizează că potrivit acestei configurații a votului, pentru următoarele trei luni începând din luna noiembrie, președinte de ședință va fi domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert căruia îi adresează felicitări, cu speranța unei bune colaborări și comunicări.

Se trece la diverse.

Din partea Direcție Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat, pentru explicațiile solicitate la punctul 23 respectiv, la proiectul de hotărâre privind modificarea și prelungirea contractului de închiriere a terenului aparținând domeniului privat al Municipiului Sighișoara este prezentă pentru explicații doamna Purcariu Gabriela, consilier în cadrul Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat, care menționează că acest contract este înregistrat în program, modificarea și greșeala a fost operată de către colega dânssei decedată în urmă cu doi ani, doamna Burnete Steluța. Verificare a fost făcută în calculator, perioada care figurează acum este semnată de ea. În cazul contractului doamnei Szasz Izolda, construcția este în proprietate și există un contract pentru terenuri. Există și o cerere pe Legea nr. 123/2023 pentru modificarea legii fondului funciar nr. 18/1991 pentru primirea cu titlu gratuit

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai sugerează ca toate aceste aspecte pe care doamna Purcariu Gabriela le-a prezentat ar fi fost bine să fie cuprinse în raportul de specialitate, să fie specificat acest lucru.

Doamna Purcariu Gabriela spune că a procedat astfel pentru că aceste date erau cuprinse în program, fiind necesară continuitatea ...

Intervine doamna consilier local Türk Michaela care întreabă de ce nu a pus la dispoziție un extras din program să se vadă acest lucru, pentru că din documentele prezentate la materialul de ședință, nu se poate constata acest lucru, actul adițional fiind semnat din iunie 2019, șters cu pixul și trecut data de 1 ianuarie 2021. Valabilitatea atunci trebuia modificată și data în actul adițional ...

Doamna Purcariu Gabriela spune că actele adiționale se întocmesc în urma unei hotărâri de consiliu cu data respectivă ... Nu înțelege ceea ce dorește să spună doamna consilier local Türk Michaela, că trebuia să menționeze

Doamna consilier local Türk Michaela spune că nu trebuia menționat există o perioadă care nu este acoperită de contract, din documentele de la dosar reiese că o perioadă, din iunie de la semnarea actului adițional până în 2021, nu era un contract, sau s-a modificat pe parcurs astfel încât să se ajungă doar acum la final contractul de 5 ani. Nu cunoaște care au fost modificările făcute, dar este o perioadă care nu este acoperită de contractul de închiriere.

Doamna Purcariu Gabriela spune că este o greșeală de redactare

Doamna consilier local Türk Michaela întreabă unde este greșeala de redactare ... la contract ... la data încheierii de ce data actului adițional este din 2019?

Domnul consilier local Fintoc Lucian - Aurel spune că este posibil să fie o eroare materială ...

Doamna consilier local Türk Michaela menționează că totuși este o diferență de 2 ani și este modificată data cu 1 ianuarie 2021 ... Întreabă dacă este normal?

Doamna Purcariu Gabriela menționează că referatul actual este semnat de dânsa însă actele adiționale nu sunt semnate de dânsa Nu înțelege ce dorește să insinueze doamna consilier local Türk Michaela, și nu i se pare corect dacă a preluat informații greșite cu o anumită dată în proiectul de hotărâre pe care l-a întocmit, pentru că cineva a greși anterior, să fie vinovată

Doamna secretar general menționează că se va vedea dacă se impune o completare și, eventual, proiectul de hotărâre să fie introdus din nou pe ordinea de zi și atunci se va reveni. Dacă nu, nu!

Domnul consilier local Reiter Volker arată că în ședința trecută a întrebat despre evenimentul „Cinema în aer liber” și conform Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, există obligația de a i se răspunde în următoarea ședință

Intervine doamna secretar general care întreabă dacă nu a primit răspunsul în scris?

Domnul consilier local Reiter Volker spune că până acum nu a primit nici un răspuns, s-a dorit verificarea unei hotărâri a Consiliului local. A verificat dânsul și există, dar ceea ce dorește este respectarea prevederilor Codul administrativ, dacă este posibil.

Doamna secretar general spune că persoana care trebuia să formuleze un răspuns la solicitarea dânsului îi va răspunde, dacă nu a răspuns până acum ...

Domnul consilier local Toma Alexandru spune că are mai multe puncte de discutat, primul dintre ele face referire la tevatura care s-a iscat în oraș cu privire la stegulețele de pe Turnul cu Ceas, atât în mediul on - line cât și în oraș, respectiv zvonuri cum că aceste stegulețe au ajuns la Viena, la fier vechi. A înțeles dintr-o postare că sunt în custodia muzeului, dar întreabă dacă nu era mai bine ca domnul Teșculă Nicolae, șef serviciu în cadrul Muzeului de Istorie să vină în ședință să lămurească aceste zvonuri, să anunțe că sunt în custodia muzeului, care este valoarea lor din moment ce fac parte din patrimoniul UNESCO, să fie expuse undeva în muzeu, să le vadă cetățenii pentru a pune capăt acestor neadevăruri.

Președintele de ședință intervine și spune că acele stegulețe nu puteau fi expuse din moment ce urmează să fie restaurate.

Domnul consilier local Toma Alexandru consideră că aceste zvonuri puteau fi anulate prin mijloace media, dat fiind faptul că există și o colaborare cu postul local de radio, Radioson, pentru că astfel de neadevăruri nu fac bine niciuneia dintre instituțiile orașului și nici Consiliului Local.

Domnul Burghilea Bogdan - Ioan menționează că având în vedere că aceste discuții au fost lansate în mediul on - line, tot acolo domnul Teșculă Nicolae pe pagina muzeului a explicat clar, a postat și fotografii cu aceste stegulețe, cu alte cuvinte aceste zvonuri care au pornit în mediul on - line tot acolo s-au și clarificat Regretă lansarea unor astfel de discuții

Domnul consilier local Toma Alexandru cu privire la hotărârea din data de 1 februarie 2023 privind însușirea și aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru centru de colectare prin aport voluntar (n.n. Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 26/1 februarie 2023 privind însușirea și aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții: ”Înființarea unui centru de colectare prin aport voluntar în municipiul Sighișoara județul Mureș” – faza studiu de fezabilitate), întreabă în ce stadiu se găsește? Roagă să-i răspundă domnul Burghilea Bogdan - Ioan.

Domnul Burghilea Bogdan - Ioan spune că stadiul acestui centru de colectare prin aport voluntar este aproape finalizat, în proporție de 90%, fiind necesare câteva formalități de final.

Domnul consilier local Toma Alexandru spune că în urmă cu aproximativ o lună a avut o discuție cu domnul Burghilea Bogdan - Ioan cu privire la pavajul din fața magazinului ”Victoria”. Nu s-a împlinit un an decât a fost pavat trotuarul, pietrele se mișcă, pentru că nu s-a folosit nisip între ele, iar lucrarea a fost conformă. În fața magazinului ”Profi” au dispărut aproximativ 5 dale, a fost tăiat un indicator crede că era vorba despre ”Vila Franka”, este posibil să nu fi fost autorizat, dar a rămas un rest de țevă de 2 cm în afară, cu firul de curent vizibil, care are, sau poate că nu are tensiune. Pentru că se lucrează la celălalt trotuar, a spus că va vedea cine a executat lucrarea. Se pare că lucrarea acolo nu a fost executată de către S.C. Ecoserv Sig S.R.L., de altcineva și va verifica dacă există o garanție și vor face reparația. Dacă nu, se va face acum odată cu montarea pe celălalt trotuar și finalizarea lucrării de acolo? Cum s-a făcut recepția lucrării de către comisia de recepție?

Domnul Burghilea Bogdan - Ioan arată că domnul consilier local Toma Alexandru l-a citat greșit, dumnealui nu a afirmat că lucrarea nu a fost făcută de S.C. Ecoserv Sig S.R.L., lucrarea respectivă este executată de S.C. Ecoserv Sig S.R.L. Așa cum s-a putut vedea în momentul de față se remediază problema iluminatului public.

Domnul consilier local Toma Alexandru intervine și spune că problema iluminatului public a fost remediată.

Continuă domnul Burghilea Bogdan - Ioan care menționează că pavajul încă nu este închis, iar mai departe despre modul de desfășurare a lucrărilor poate spune și domnul director al S.C. Ecoserv Sig S.R.L. Maior Gheorghe, dar în esență orice lipsă de calitate a lucrării, va trebui să fie remediată de către cei care au executat lucrarea.

În continuare, domnul consilier local Toma Alexandru spune că în 19.12.2024 a fost aprobat contractul de delegare gestiune fără câini (n.n. Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 198/19 decembrie 2024 privind aprobarea delegării serviciului pentru gestionarea câinilor fără stăpân, în Municipiul Sighișoara, prin concesiune și a documentației necesare pentru delegarea acestui serviciu), în SEAP la nr. PC 1002933, în 26.02.2025, a fost anulată acea licitație cu privire la predarea acestei gestiuni către asociația respectivă. De atunci nu se mai știe nimic, se mai face ceva cu câinii fără stăpân? Există și un compartiment în cadrul primăriei, nu știe în ce constă activitatea acestui compartiment și nici fișa postului pe care o are? Dorește să știe ce se întâmplă?

Domnul Burghilea Bogdan - Ioan întreabă ce dorește concret domnul consilier local Toma Alexandru să i se spună?

Intervine domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai care spune că ceea ce se dorește este să nu mai existe câini fără stăpân prin oraș, să fie prinși acei câini

Domnul consilier local Toma Alexandru menționează că există foarte multe solicitări de la cetățeni pentru ridicarea acestor câini și dă exemplul Cartierul Târnava II unde există câini și nu se poate face nimic.... Inclusiv dânsul a depus două solicitări în acest sens

Domnul Burghilea Bogdan - Ioan precizează că licitația de care amintea anterior domnul consilier local Toma Alexandru respectiv anularea ei, a venit ca urmare a primirii unei adrese din partea Consiliului Județean Mureș, prin care ni s-a pus în vedere faptul că în conformitate cu legislația se va înființa un adăpost județean, drept pentru care să fie oprite demersurile pentru înființarea unui adăpost în oraș. Pentru că totuși nu au fost continuate demersurile de către Consiliul Județean, s-a reluat demersul nostru. Momentan este inclusă în rectificarea de buget, rectificare care nu a fost votată de către toți consilierii locali, o sumă pentru studiul de fezabilitate, pentru că orice investiție începe cu un studiu de fezabilitate, cu alte cuvinte se reia construirea unui adăpost public în oraș, pentru a ne conforma prevederilor legale. În ceea ce privește activitatea compartimentului respectiv se poate prezenta un raport de activitate a persoanei responsabile pentru gestionarea câinilor fără stăpân.

Domnul consilier local Moldovan Ovidiu - Aurel întreabă dacă de curând au fost aplicate amenzi în acest sens?

Domnul Burghilea Bogdan - Ioan, menționează că nu, alții au fost amendați

Continuă domnul consilier local Toma Alexandru cu privire la hotărârea nr. 67/27 martie 2025 punerea în siguranță în regim de urgență a Turnului de pe Chip (n.n. Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 67/27 martie 2025 privind aprobarea încheierii protocolului de colaborare între Asociația Monumentum și Municipiul Sighișoara, în vederea realizării proiectului: „Punerea în siguranță în regim de urgență a Turnului „La Chip”), întreabă care este stadiul lucrării, pentru că este urgență și au trecut 8 luni ...

Domnul Burghilea Bogdan - Ioan spune că în ceea ce privește Turnul de pe Chip ar trebui să îi întrebe pe cei de la Direcția Județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniu Național Mureș care au înțeles după aproximativ două luni să își dea avizul pentru această lucrare. Lucrarea va reîncepe cât se poate de repede. Avizul a venit undeva pe la începutul lunii octombrie, aviz solicitat în luna iunie?

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai întreabă dacă este în regulă avizul?

Domnul Burghilea Bogdan - Ioan spune că, da!

Domnul consilier local Toma Alexandru consideră că cetățenii orașului trebuie să cunoască toate acestea, pentru că dânsii de aceea sunt în consiliu pentru a le răspunde În ceea ce privește hotărârea nr. 66 din data de "23 martie 2025", constituire punct secundar pentru serviciul înmatriculare autovehicule și eliberare autorizație de circulație provizorie (n.n. Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 66/27 martie 2025 pentru aprobarea Protocolului privind constituirea Punctului de lucru secundar al S.P.C.R.P.C.Î.V. Mureș în incinta sediului Direcției Publice Poliția Locală Sighișoara, în vederea preluării cererilor pentru operațiuni de înmatriculare a vehiculelor și eliberare autorizații provizorii de

circulație) menționează că suntem la sfârșitul anului și nu a fost finalizată. Întrebarea a adresat-o din partea cetățenilor nu a sa...

Domnul Burghilea Bogdan - Ioan spune că pe această temă, și este bine să repete răspunsul, domnul consilier local Toma Alexandru a mai primit răspuns, au fost făcute toate demersurile spațiul a fost pus la dispoziție, toate documentele pe care trebuia noi să le încheiem au fost încheiate. Instituția Prefectului - Județul Mureș nu a înțeles să delege o persoană care să facă această activitate, și în plus a venit și perioada aceasta de austeritate, acolo s-a blocat totul. Demersurile noastre au fost făcute până la capăt.

Continuă domnul consilier local Toma Alexandru referindu-se la Hotărârea nr. 122 din 10 iunie 2025 când toți colegii consilieri au aprobat un credit în valoare de "50.400 lei" (n.n. Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 122/10 iunie 2025 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 50.400.000 lei). Întrebă care este situația contractării acestuia, dacă există cineva sau nu cu care se va semna un contract de creditare la momentul acesta?

Intervin mai mulți consilieri locali și spun că este vorba despre contractarea unui credit, fiind cu totul altceva....

Domnul Burghilea Bogdan - Ioan menționează cu privire la contractarea acestui credit că procedura este în desfășurare ...

Continuă domnul consilier local Toma Alexandru și spune că în SEAP se desfășoară un proiect nr. 167513 din 4 septembrie 2025 pentru canalizare în satul Hetiur având o valoare de 8.793.039.53 care este în desfășurare, cu evaluare tehnică și financiară până la data de 20.10.2025. Luna aceasta trebuia să fie făcută evaluarea tehnică și financiară, la care exista un aport din partea primăriei, aport care era prevăzut în acel contract de creditare. În cazul în care nu se va obține până la terminarea licitației creditarea, există suma de 500.000 lei care trebuie depusă pentru proiectul respectiv care se găsește pe SEAP?

Domnul Burghilea Bogdan - Ioan menționează că suma respectivă va fi cuprinsă în bugetul anului viitor pentru că contractul se va lansa cel mai posibil la finalul anului și va fi bugetat pentru bugetul anului viitor.

Ultima interpelare a domnului consilier local Toma Alexandru face referire la dispariția containerelor pentru haine din oraș. În hotărârea nr. 151/31.07.2025 (n.n. Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 151/31 iulie 2025 privind avizarea încheierii unui act adițional la contractul nr. 569/18.02.2019 de delegare a gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor municipale și a altor fluxuri de deșeuri componente ale serviciului de salubritate al Județului Mureș – zona 3 Sighișoara), au fost delegați cei de la ADI Ecolect prin S.C. Schuster Ecosal să aibă activitatea de ridicare a deșeurilor textile. Ei trebuie să pună la dispoziție un grafic care să fie adus la cunoștință cetățenilor din oraș. Întrebă dacă de anul viitor va exista un astfel de grafic, pentru a se cunoaște când se ridică la o perioadă de trei luni aceste deșeuri conform hotărârii?

Domnul Burghilea Bogdan - Ioan consideră că este obligația operatorului de a face cunoscut acest grafic. Va transmite această solicitare către ADI Ecolect și către operator.

Domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert cu referire la alunecare de teren de pe strada Tudor Vladimirescu care s-a produs în luna mai 2025, menționează că au mai fost discuții pe tema aceasta, și domnul Burghilea Bogdan - Ioan i-a spus că a depus la CDI documente pentru documentația tehnică și dorește să știe dacă deține informații de actualitate. A văzut că s-a început o stabilizare naturală cu salcâm.

Domnul Burghilea Bogdan - Ioan menționează că așa cum este binecunoscut, actualul guvern în luna august a oprit inclusiv lucrările de primă urgență, care ar fi reprezentat sursa finanțării de depunere a acelei documentații pentru lucrarea respectivă. De atunci și până acum nu s-a deblocat ...

Domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert întreabă dacă există alte orizonturi de finanțare pentru aceste lucrări?

Domnul Burghilea Bogdan - Ioan îi sugerează să discute această problemă la guvern, formațiunea din care face parte domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert are miniștrii în guvern care ar putea ajuta să deblocheze lucrările în primă urgență ...

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai sugerează că se pot lua banii de la ștrand din credit, pentru a se face străzile ar fi o sursă de finanțare ...

Domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert consideră că ar fi o variantă, dar și varianta de a se face o piață cu 5.000.000, și nu cu 15.000.000 și se mai pot face și niște străzi

Nemaifiind alte discuții, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Grecu Andrei - Victor



SECRETAR GENERAL,
Bizo Anca



Î/R: Rudăreanu Magdalena - Simona - Aryetee

